



KINNERE TOWERS

לנשום את הכינרת



KINNERE TOWERS

לנשום את הכינרת

השם שאומר יוקרה



לנשום את הכינרת,
לחיות על הפיסגה

KT
KINNERE TOWERS
לנשום את הכינרת

LUXURY VACATION APARTMENT FOR SALE IN A HOTEL RESIDENCE

AT THE HEIGHTS OF TIBERIAS,
OVERLOOKING THE SEA OF
GALILEE, AN EXCEPTIONAL LIVING
EXPERIENCE AWAITS YOU

AMONG THE MOST UNIQUE TIBERIAS
LOCATIONS, A STATE-OF-THE-ART
DEVELOPMENT IS TAKING SHAPE
IN A PEACEFUL, QUIET HAREDI
NEIGHBORHOOD. THIS PROJECT OFFERS
LUXURIOUS VACATION APARTMENTS
WITH STUNNING PANORAMIC VIEWS OF
THE SEA OF GALILEE AND THE GOLAN
HEIGHTS. EACH APARTMENT IS DESIGNED
WITH REFINED LUXURY AND HIGH-END
FINISHES, PROVIDING HIGH-END, HOTEL-
QUALITY STANDARDS AND A SUPERIOR
LIVING EXPERIENCE. **SURROUNDING THE
ESTATE ARE LUSH GREEN PARKS, WITH
THE SWITZERLAND FOREST JUST A TWO-
MINUTE WALK AWAY.**



KT
KINNERE TOWERS
לנשום את הכינרת



GYM/
WORKOUT
ROOM



LUXURIOUS
POOL



BOUTIQUE
SAUNA



ELEGANT
LOBBY



LUXURIOUS
JACUZZI

KT
KINNERTOWERS
לנשום את הכינרת



דירות נופש למכירה ברמה מלונאית

במרומי טבריה מול נופי הכנרת
מחכה לכם חווית מגורים

במיקום הייחודי ביותר בטבריה, הולך ומוקם פרויקט יוקרתי בשכונה חרדית שקטה, המציע דירות נופש עם נוף פנורמי מרהיב של הכנרת והרי הגולן. כל דירה מעוצבת במפרט עשיר וסטנדרט גבוה, ומספקת שירותים מלונאיים ברמה גבוהה. המתחם מוקף בפארקים ירוקים ונטוע בטבע קסום, ובמרחק של שתי דקות הליכה בלבד מיער שוויץ.



GYM/
WORKOUT
ROOM



LUXURIOUS
POOL



BOUTIQUE
SAUNA



ELEGANT
LOBBY



LUXURIOUS
JACUZZI



לראשונה בישראל, מוקם פרויקט המשלב יוקרה ונופש ברמה אחרת

חווית מגורים אותנטית ונדירה, הופכת למציאות בפרויקט מיוחד מסוגו בארץ - מגדלי היוקרה 'כינרת טאורס' - המאפשר לרכוש סוויטת נופש חלומית ומפנקת, עם שירותי מלון מסביב לשנה, במיקום אקסקלוסיבי אסטרטגי, בפסגת מרומי העיר טבריה.

מחלונות מגדלי היוקרה 'כינרת טאורס', תוכלו להשקיף אל פני נוף פנורמי מרהיב של אגם הכינרת מרחיבת הדעת, ולשאוף אוויר צלול הנישא מיער שוויץ הצמוד, כאשר ברקע נישאות פסגות הרי הגולן, צפת ומירון.

הפרויקט הנדיר, מאפשר לכם להנות משילוב יוצא דופן של ההיסטוריה העשירה של העיר טבריה, קברי הצדיקים הקדושים ושירותי דיור מפנקים בסטנדרטים בינלאומיים, המשלבים בהרמוניה עבר והווה ומשאירים אתכם עם חוויה בלתי נשכחת של קדושה והווי מרומם בסביבה מפנקת, כולל קאנטרי קלאב מפואר עם שלל פינוקי בית מלון, המאפשר לכם ליהנות מכל העולמות:

דירת נופש שתהפוך להשקעה נדירה עם תשואה גבוהה, והכל ביישוב הדעת, עם בטחונות מלאים וערבויות בנקאיות ככל הנדרש.





KT

KINNERE TOWERS

לנשום את הכינרת





בנייה איכותית, גימור מושלם



תחושת נופש מסביב לשנה

טיב חומרי הבניה ורמת האמינות של הפרויקט, הם אחד מהגורמים שמביאים את הביקוש הגדול בקרב ציבור רוכשים מארצות הברית ואירופה.

רמת הגימור גבוהה במיוחד, באיכות ובסטנדרטים מושלמים, קירות אטומים, חלונות כפולים אטומים בפני רעשים, לצד מרפסות שמש ענקיות, שתוכננו כולן לעבר נוף עוצר הנשימה של הכינרת.

כבר כעת, הבנייה מתקדמת בקצב מהיר, כאשר השלד של 3 המגדלים הושלם תוך שנה וחצי, ונמצא כעת בשלבים אחרונים של עיצוב פנים.

הפרויקט 'כינרת טאוורס', נבנה על ידי חברת 'עמירון', אחת החברות האמינות ביותר בענף הבנייה ובעלת נסיון של עשרות שנים בתחום, המצטיינת בקצב בנייה גבוה ומזורז, עם בטחונות מלאים וערבויות בנקאיות ככל הנדרש





פארקים סביב לה



שקט ושלווה במרחק נגיעה
הפריקט 'כינת טאורס' טובל בירוק, ונמצא
בסביבה ירוקה מלאה בטבע, שתספק לכם
אוויר צלול ונקי מסביב ליממה.

מעבר לכביש תגלו מצפה נדיר עם מקומות
תצפית לכל עיר טבריה התחתית.

בנוסף, תוכלו למצוא באיזור פארקים נוספים
מאובזרים במכשירי כושר ומותאמים עם
מסלולי הליכה ואופניים, שיאפשרו לדיירים
להנות מפעילות גופנית מסביב לשנה, במנותק
מהעיר.

כך תזכו לנשום אוויר נקי ופתוח ולשמור
על הבריאות, במרחבים הירוקים הצמודים
לפריקט, מסביב ליממה.





מיקום אסטרטגי, מכל הבחירות

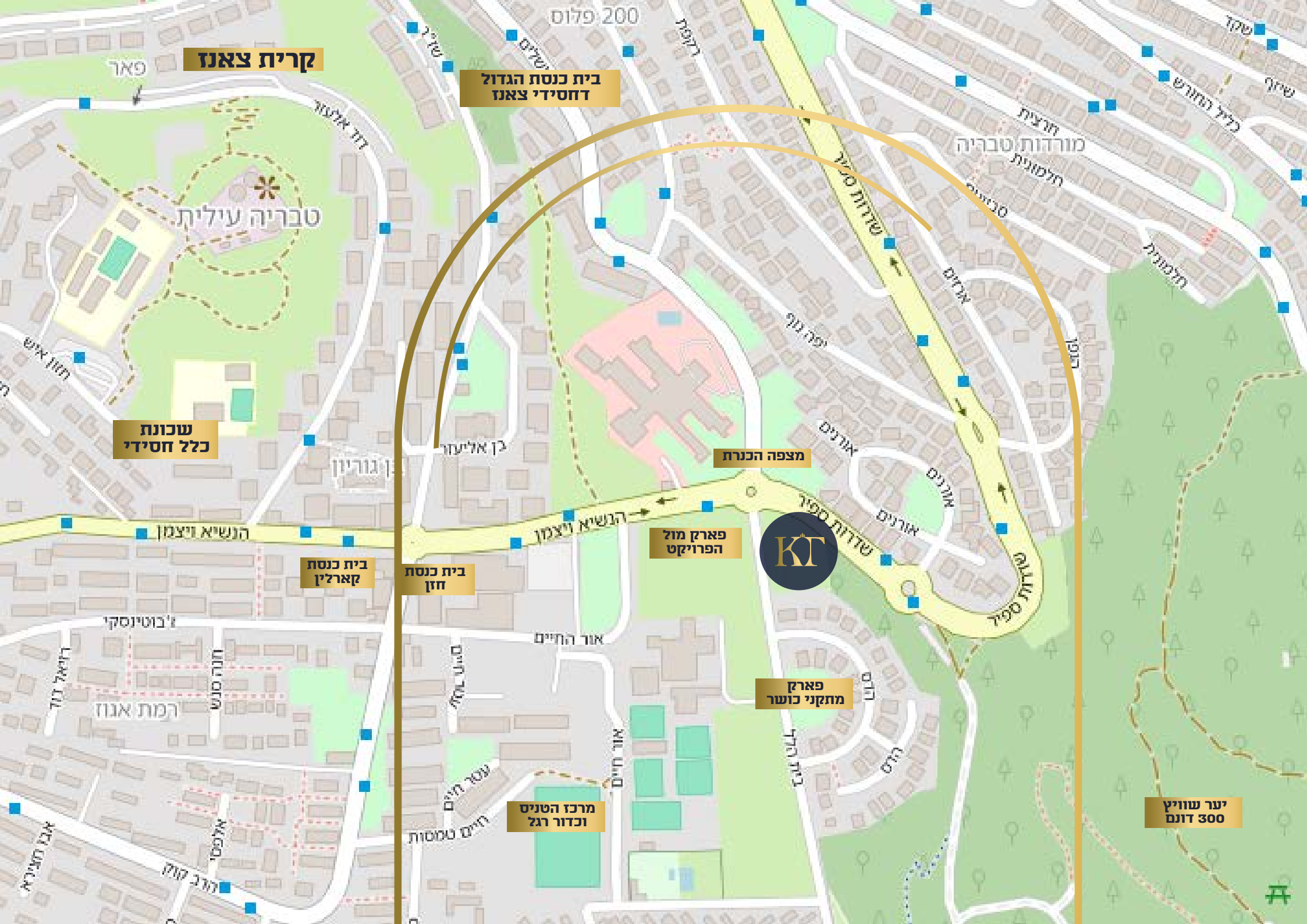
להרגיש את הטבע, במרכז העיר

פרויקט 'כינרת טאוורס' נמצא במיקום אסטרטגי מושלם בפסגת מרומי טבריה, מספר דקות מקהילות כלל חסידיות, כמו צאנז, קארלין ועוד. הפרויקט קרוב לכל שירותי הקהילה, מספר דקות מכל הפארקים הטבעיים מסביב, המעניקים לכם תחושה של טבע ומרחב ירוק מתחת לבית.

בסמוך, מרכז מסחרי, חנויות וסופמרקטים כשרים, כולם במרחק קצר מהפרויקט.

הפרויקט קרוב ליער שוויץ, פארק ענק של 300 דונם, וממוקם בגובה של 400 מטר מעל פני הים, כך שתזכו באוויר צח מהרי הגולן, עם נוף עוצר נשימה שמקיף את כל טבריה התחתית, הכנרת והרי הגולן, מתוך חלון הבית שלכם.





קרית צאנז

**בית כנסת הגדול
דחסידי צאנז**

טבריה עילית

**שכונת
כלל חסידי**

מצפה הכנרת

**פארק מול
הפרויקט**



**בית כנסת
קארלין**

**בית כנסת
חזן**

**פארק
מחקני כושר**

**מרכז הטניס
וכדור רגל**

**יער שוויץ
300 דונם**

מיקום אסטרטגי, הטוב ביותר בטבריה



יער שוויץ

יער שווייץ טבע בראשית, מתחת לבית שלך

יער שווייץ הצמוד לפרויקט, מעניק נוף מרהיב ונדיר הטובל בירוק, ממרומי המדרון המשקיף על הכינרת ממעוף הציפור. לאורך כל הדרך של היער, ניתן לבקר במצפורים, מסלולים ונקודות התרעננות מושקעות למשפחות ומתקני משחק לילדים.

דיירי הפרויקט מקבלים את הטבע הבראשיתי המסתתר ביער שווייץ, דרך נופי הגולן, הגליל והחרמון, המשתקפים בימת הכינרת, במרחק נגיעה מחלון הבית.

הטבע הירוק ואויר ההרים הצלול, הוא לא רק הנאה מענגת, אלא גם הבטחה מושלמת לאיכות חיים ושלווה הנפש, שאתם חייבים לעצמכם מעכשיו.









לגור בעיר, להרגיש בטבע



מפרט טכני יוקרתי

עיצוב מודרני, סטנדרטים בינלאומיים
מפרט טכני נדיר

הדירות בפרויקט בנות 3-6 חדרים,
מעוצבות בתכנון מיוחד על ידי האדריכל
גיורא גור, אחד מהמובילים בארץ ישראל.
תכנון הדירות כולל מפרט טכני עשיר
ומטבחים בעיצוב יוקרתי, ריצוף מיוחד,
מיזוג אוויר משוכלל בכל דירה שתהיה
מותאמת לנופש יוקרתי.

כל דירה מצוידת במערכות משוכללות,
שתעניק לכם תחושת נופש מכל הבחינות.
כך הבית שלכם יהפוך לדירת חלומות
בלתי נשכחת











נופים מהפנטים מתוך הבית שלך



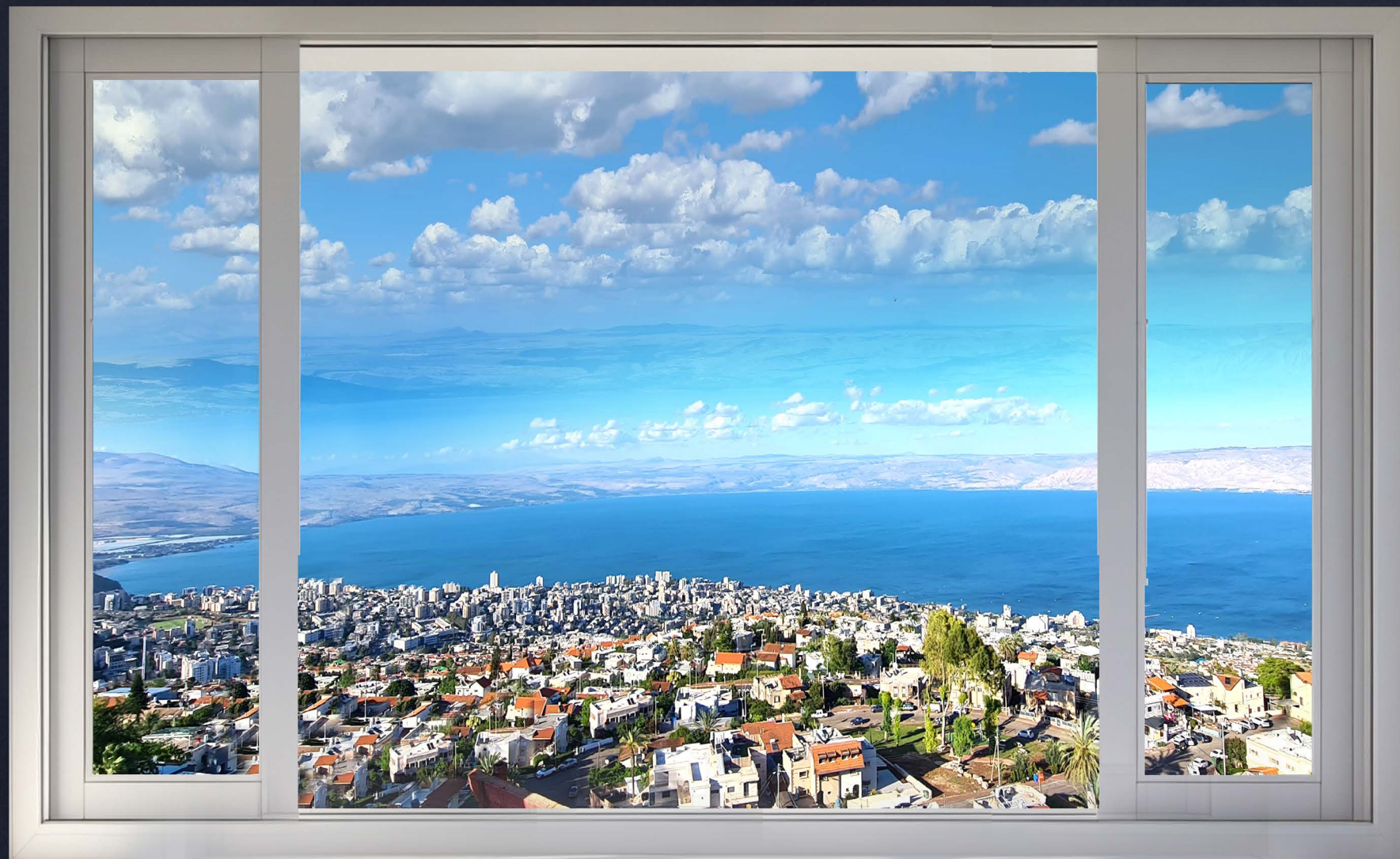
היופי של הכנרת, במרחק נגיעה

הנופים המהממים של הרי הגולן והכנרת
נפרשים לנגד עיניכם מכל זווית בפרויקט.

האזור מציע תחושת מרחב אינסופית,
עם השקיעות המרהיבות מעל פני הים,
שיספקו בעבורכם חוויה חזותית שאין
כמותה.

האזור משלב בין טבע קסום לבין נופים
עוצרי נשימה של האגם וההרים שסביבו,
המעניקים תחושת חיבור מלאה לטבע.

להתעורר כל בוקר, עם נוף מדהים של הכינרת, בתוך הבית שלך



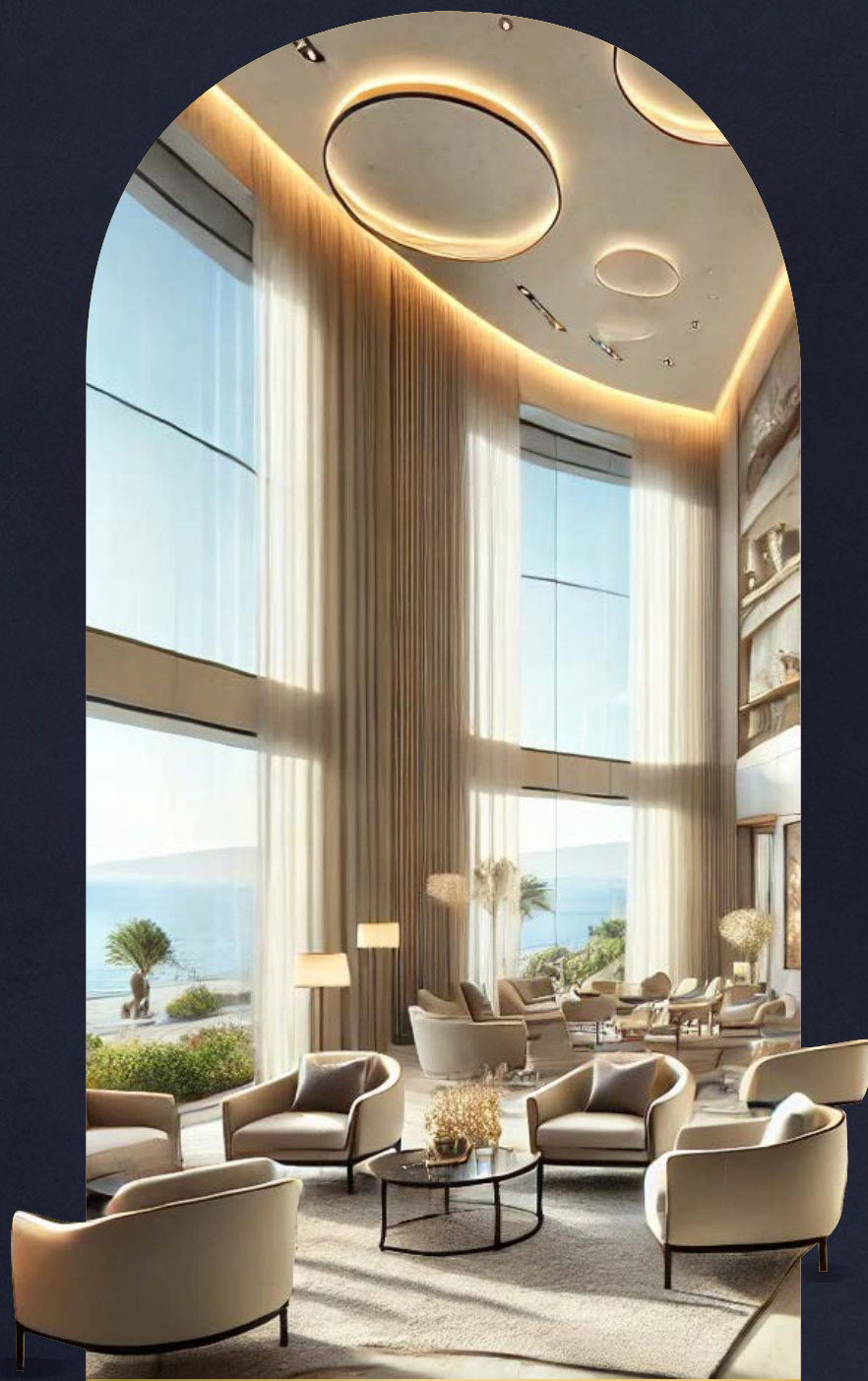
תמונה זו
צולמה
12/24







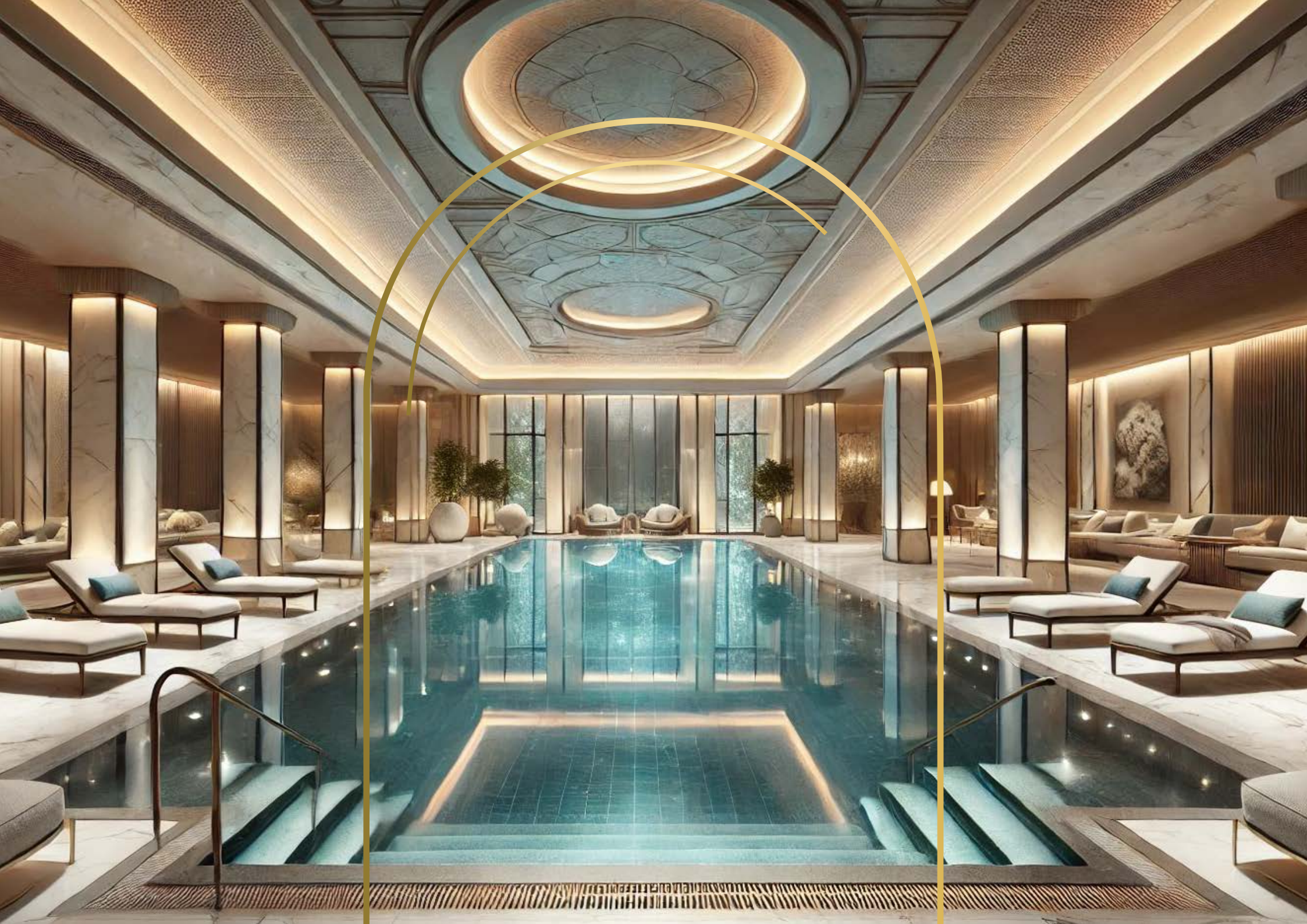
קאנטרי קלאב מפואר

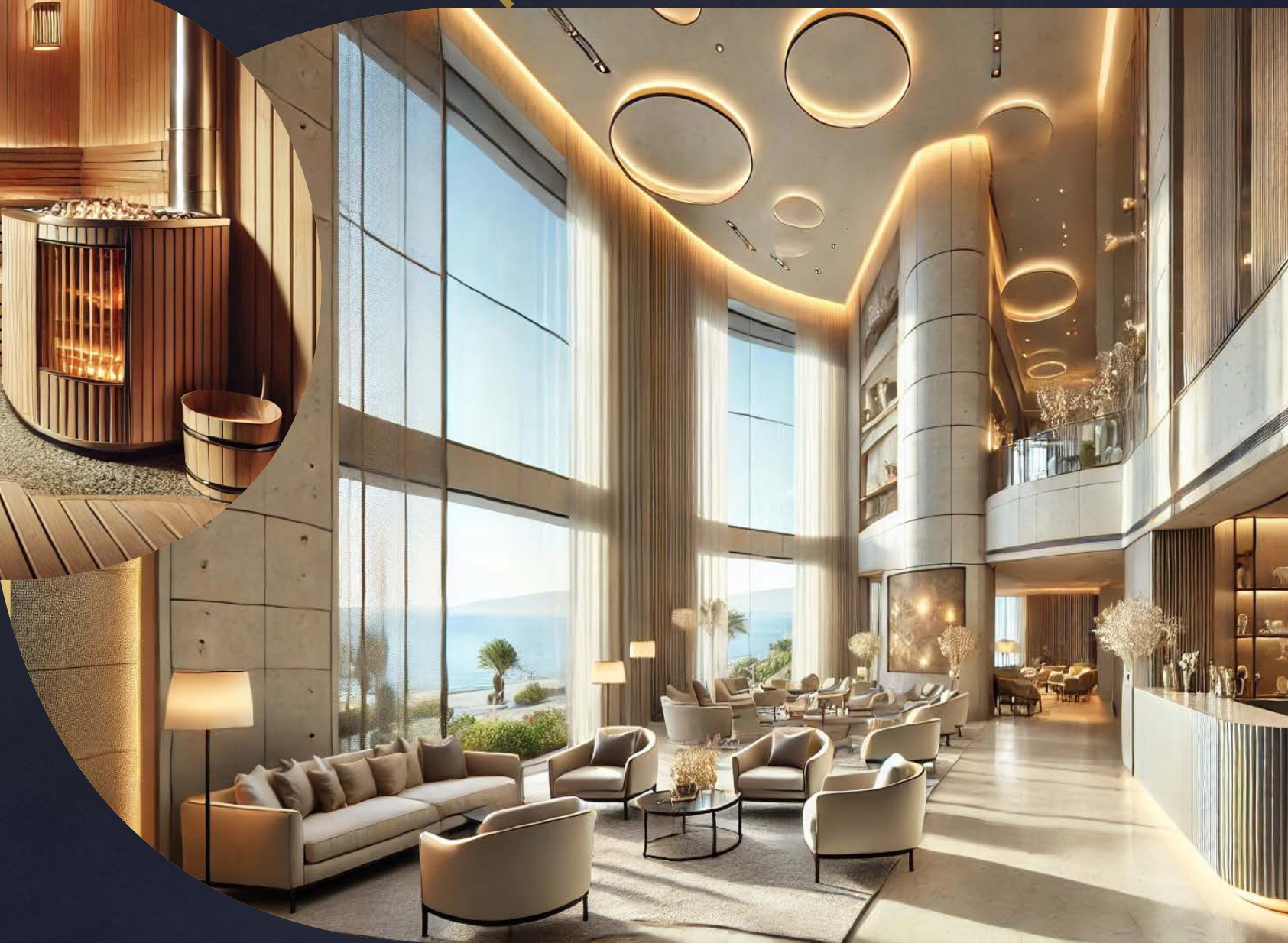


קאנטרי קלאב מפואר, בהשראה אירופאית

בקומת הכניסה של פרויקט, יפעל קאנטרי קלאב יוקרתי בגודל 1,500 מ"ר, עם לובי מפואר, חדר כושר, סאונה יבשה ורטובה, בריכה מרשימה וספא מפנק. במקום יפעלו מסעדה חלבית ובשרית כשרה, בהשגחה מהדרין, שתספק לכם אוכל קולינרי בכל הטעמים.

בנוסף, ניתן יהיה להזמין שירותי חדרים בתשלום, כולל ניקיון, ובכך לשמור על תחושת נופש פרטי עם כל הפינוקים של מלון יוקרתי.







עסקה מושלמת, מכל הבחינות

הפרויקט שחלמתם עליו כל השנים, הופך למציאות לראשונה לציבור החרדי, הולך ומוקם פרויקט יוקרתי של דירות נופש למכירה בנות 3 עד 6 חדרים, ברמה גבוהה עם נוף מדהים לכינרת ובסמוך למרחבי טבע ירוקים, שייתן לכם תחושה של יוקרה ואווירה של נופש ביחד. הפרויקט בנוי בסטנדרטים בינלאומיים שלא הכרתם, בדמות 3 מגדלים מפוארים בעיצוב ארכיטקטוני נדיר, שרואים מכל האזור ומכל תצפית.

הפרויקט המתוכנן, כולל גם קאנטרי קלאב ענק עם כל הפינוקים של בית מלון מפואר, שיאפשר לכם ליהנות מכל העולמות: גם דירת נופש וגם השקעה נדירה עם תשואה גבוהה, והכל ביישוב הדעת, נכס עם בטחונות מלאים וערבויות בנקאיות ככל הנדרש.

כך תוכלו לשבת במיקום הגבוה ביותר במרומי טבריה ולנשום את האוויר הצלול מהרי הגולן ולהשתכר מהנוף המדהים.

**מיקום מושלם שלא תמצאו
בשום מקום אחר**

חלק ד'

יער שווייץ טבע בראשית, מתחת לבית שלך

יער שווייץ הצמוד לפרויקט, מעניק נופ מרהיב ונדיר הטובל בירוק, ממרומי המדרון המשקיף על הכינרת ממעוף הציפור. לאורך כל הדרך של היער, ניתן לבקר במצפורים, מסלולים ונקודות התרעננות מושקעות למשפחות ומתקני משחק לילדים.

טרם נראה בארץ פרויקט יוקרה דומה, שממוקם בצמוד למה שמוגדר 'הריאה הירוקה' של הגליל התחתון, יער שווייץ, המוגדר כאחד היערות היפים בארץ.

דיירי הפרויקט מקבלים את הטבע הבראשיתי המסתתר ביער שווייץ, דרך נופי הגולן, הגליל והחרמון, המשתקפים בימת הכינרת, במרחק נגיעה מחלון הבית. הטבע הירוק ואויר ההרים הצלול, הוא לא רק הנאה מענגת, אלא גם הבטחה מושלמת לאיכות חיים ושלווה הנפש, שאתם חייבים לעצמכם מעכשיו.



חלק ב'

בניה איכותית, סטנדרטים בינלאומיים

טיב חומרי הבניה ורמת האמינות של הפרויקט, הם אחד מהגורמים שמביאים את הביקוש הגדול בקרב ציבור רוכשים מארצות הברית ואירופה.

רמת גימור גבוהה במיוחד, באיכות ובסטנדרטים מושלמים, קירות אטומים, חלונות כפולים אטומים בפני רעשים, לצד מרפסות שמש ענקיות, שתוכננו כולן להיות חשופות לעבר נוף עוצר הנשימה של הכינרת.

כבר כעת, הבנייה מתקדמת בקצב מהיר, כאשר השלד של 3 המגדלים הושלם תוך שנה וחצי, ונמצא כעת בשלבים אחרונים של עיצוב פנים.



חלק ג'

אמינות ובטחונות

הפרויקט 'כינרת טאוורס', נבנה על ידי חברת 'עמירון', אחת החברות האמינות ביותר בענף הבנייה ובעלת נסיון של עשרות שנים בתחום, המצטיינת בקצב בנייה גבוה ומזורז, עם בטחונות מלאים וערביות בנקאיות ככל הנדרש.

חלק א'

הקדמה

מיקום אסטרטגי, הכי קרוב לכל מה שצריך

פרויקט 'כינרת טאוורס' נמצא במיקום אסטרטגי מושלם בפסגת מרומי טבריה, מספר דקות מקהילות כלל חסידיות, כמו צאנז, קארלין ועוד. הפרויקט קרוב לכל שירותי הקהילה, מספר דקות מכל הפארקים הטבעיים מסביב, המעניקים לכם תחושה של טבע ומרחב ירוק מתחת לבית. בסמוך, מרכז מסחרי, חנויות וסופמרקטים כשרים, כולם במרחק קצר מהפרויקט.

הפרויקט קרוב ליער שווייץ, פארק ענק של 300 דונם, וממוקם בגובה של 400 מטר מעל פני הים, כך שתזכו באוויר צח מהרי הגולן, עם נוף עוצר נשימה שמקיף את כל טבריה התחתית, הכנרת והרי הגולן, מתוך חלון הבית שלכם.



חלק ח'

קאנטרי קלאב, תרבות ופנאי בכל שעות היום

פרויקט 'כינרת טאוורס' נבנה עם כל שירותי בית מלון, ברמה יוקרתית ביותר, והכל מתחת לבית.

בקומת הכניסה של פרויקט, יפעל קאנטרי קלאב יוקרתי בגודל 1,500 מ"ר, עם לובי מפואר, חדר כושר, סאונה יבשה ורטובה, בריכה מרשימה וספא מפנק. במקום יפעלו מסעדה חלבית ובשרית כשרה, בהשגחה מהדרין, שתספק לכם אוכל קולינרי בכל הטעמים.

בנוסף, ניתן יהיה להזמין שירותי חדרים בתשלום, כולל ניקיון, ובכך לשמור על תחושת נופש פרטי עם כל הפינוקים של מלון יוקרתי.

אם גם אתם רוצים חווית בילוי ופנאי בהשראה אירופאית, המעניקה לכם את כל תנאי הנוחות והפינוק הקיימים, בנגישות מלאה ובזמינות קבועה, הפרויקט הזה בשבילכם.

מיטב השירותים וההסעדה, הכל מתחת לבית, בקומת הלובי של המגדל.



חלק ז'

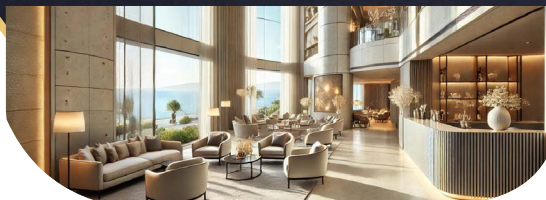
פארקים סביב לה

הפרויקט 'כינרת טאוורס' טובל בירוק, ונמצא בסביבה ירוקה מלאה בטבע, שתספק לכם אוויר צלול ונקי מסביב ליממה.

בצמוד לפרויקט, הוקם לאחרונה פארק חדש, 'גן השבשבת', שעריית טבריה השקיעה בהקמתו 100 מיליון ש"ח. מעבר לכביש תגלו מצפה נדיר עם מקומות תצפית לכל עיר טבריה התחתית.

בנוסף, תוכלו למצוא באיזור פארקים נוספים מאובזרים במכשירי כושר ומותאמים עם מסלולי הליכה ואופניים, שיאפשרו לדיירים להנות מפעילות גופנית מסביב לשנה, במנותק מהעיר.

כך תזכו לנשום אוויר נקי ופתוח ולשמור על הבריאות, במרחבים הירוקים הצמודים לפרויקט, מסביב ליממה.



חלק ה'

מפרט טכני נדיר

הדירות בפרויקט בנוות 3-6 חדרים, מעוצבות בתכנון מיוחד על ידי האדריכל גיורא גור, אחד מהמובילים בארץ ישראל. תכנון הדירות כולל מפרט טכני עשיר ומטבחים בעיצוב יוקרתי, ריצוף מיוחד, מיזוג אוויר משוכלל בכל דירה שתהיה מותאמת לנופש יוקרתי.

כל דירה מצוידת במערכות משוכללות, שתעניק לכם תחושת נופש מכל הבחינות. כך הבית שלכם יהפוך לדירת חלומות בלתי נשכחת

חלק ו'

נוף עוצר נשימה

הנופים המהממים של הרי הגולן והכנרת נפרשים לנגד עיניכם מכל זווית בפרויקט. האזור מציע תחושת מרחב אינסופית, עם השקיעות המרהיבות מעל פני הים, שיספקו בעבורכם חוויה חזותית שאין כמותה.

האזור משלב בין טבע קסום לבין נופים עוצרי נשימה של האגם וההרים שסביבו, המעניקים תחושת חיבור מלאה לטבע.

חלק י'

השקעה בטוחה, תשואה גבוהה

הפרויקט 'כינרת טאוורס' מאפשר לכם ליהנות מכל העולמות:

דירת נופש שתהפוך להשקעה נדירה עם תשואה גבוהה, בראש רגוע.

כך תהפכו את הדירה שלכם לדירת נופש שתושכר למבקרים, שתהפוך להשקעה בטוחה, תשואה גבוהה, בניהול ובפיקוח החברה.

בנוסף, יצויין כי אחרי השלמת הפרויקט, צפויה קפיצת מחירים גבוהה של הדירות, שתהפוך את ההשקעה שלכם לריווחית במיוחד.

חברת השיווק "שפר נדל"ן", בעלת ניסיון רב השנים במכירת נדל"ן בארץ הקודש, מחזיקה במחלקה מיוחדת לתושבי חו"ל, שתספק לכם מעטפת מלאה לכל צרכיכם עם השירות הטוב ביותר, לאורך כל הדרך, מרכישת הדירה ועד למסירת המפתחות, ביישוב הדעת וראש רגוע.

חלק ט'

הרמוניה של עבר והווה

פרויקט 'כינרת טאוורס' הוא השלימות של הבנייה, מציאות מרהיבה שעולה על כל דמיון

פרויקט המשלב בהרמוניה את העבר וההווה, של טבריה העתיקה במתחם מגורים מודרני ומתקדם, במיקום האסטרטגי של טבריה, בפסגת מרומי הגולן, המשקיפים אל פני הים.

דירות מפוארות, מעוצבות ביד אמן על ידי אדריכלים ומעצבי פנים מובילים, שחושבים להעניק לכם את הטוב ביותר בתוך הבית שלכם, במרחק מספר דקות מהעיר העתיקה וקברי הצדיקים באיזור.



**בואו להגשים
חלום
בארץ הקודש!
זה הזמן
לעיסקה
של פעם
בחיים!**

KT

דירה: 76 מ"ר

מרפסת: 12.8 מ"ר

בנין: 1,2,3

קומות: 1-8

טיפוס C1





דירה: 115 מ"ר

מרפסת: 15.5 מ"ר

בנין: 1,2,3

קומות: 1-3

כל התמונות להמחשה בלבד, והחזרה בלבד מחייב משפחה.

טיפוס
A





דירה: 192 מ"ר

מרפסות: 25 מ"ר
בנין: 1,2,3
קומות: 1-3



AC1
מסלול

קומה חועדפת

הריהוט ומוצרי החשמל להמחשה בלבד

דירה 311

76 מ"ר

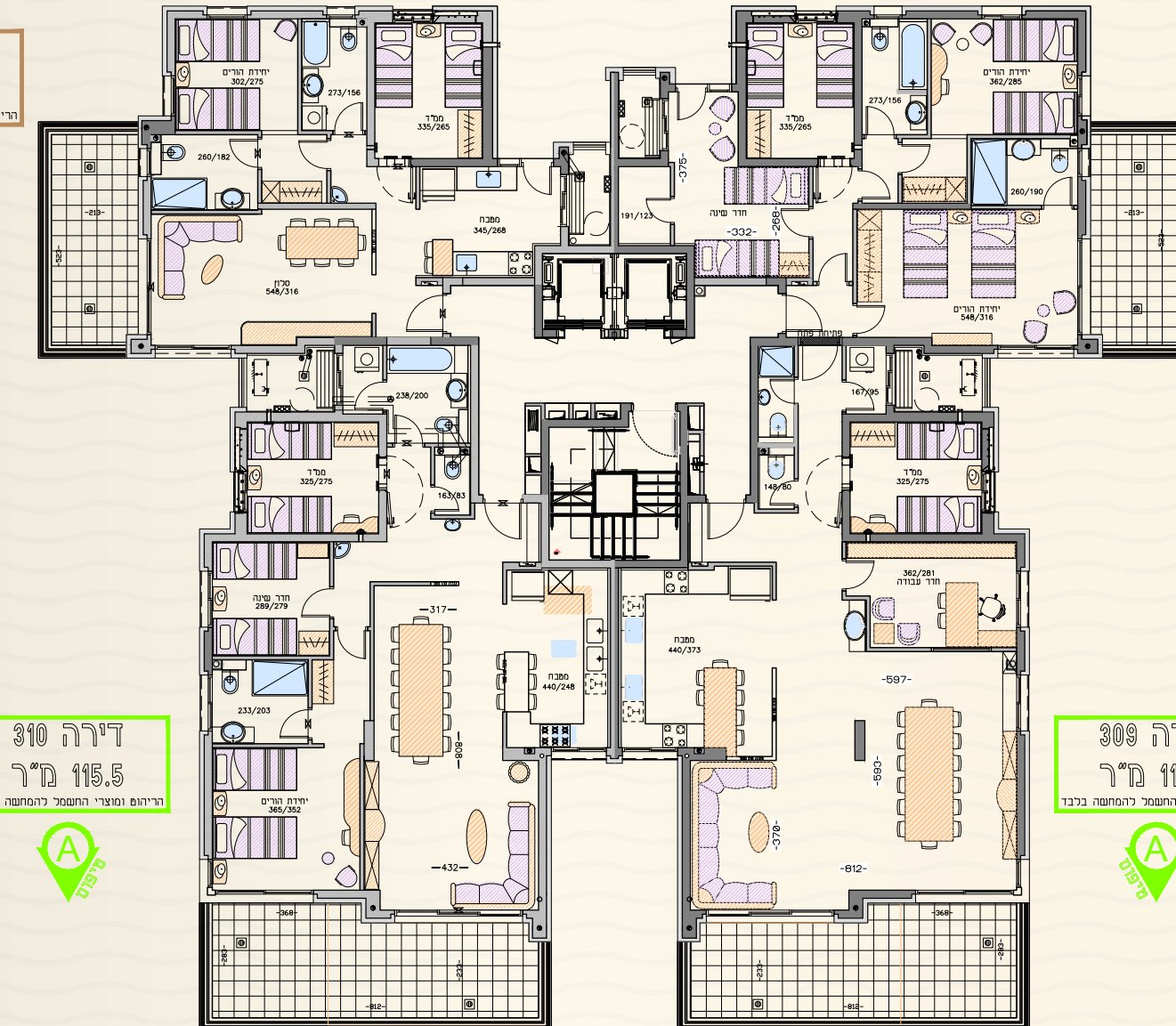
הריהוט ומוצרי החשמל להמחשה בלבד



דירה 308

84 מ"ר

הריהוט ומוצרי החשמל להמחשה בלבד



דירה 310

115.5 מ"ר

הריהוט ומוצרי החשמל להמחשה בלבד



דירה 309

115.5 מ"ר

הריהוט ומוצרי החשמל להמחשה בלבד





KT KINNERE TOWERS

לנשום את הכינרת



מפרט טכני
יוקרתי



דירות
נופש ברמה
של מלון



תשואה
גבוהה
במיוחד



השקעה
בטוחה
ומשתלמת



ערבות
בנקאית
מלאה

כל היתרונות במקום אחד



חברת 'עמירון' בהנהלת מנדי רייך, יוזמת ומבצעת מזה עשרות שנים פרויקטים מגוונים ברחבי הארץ והשלימה מעל 3,000 יח"ד בערים צפת, טבריה, נוף הגליל וירושלים.

החברה מצטיינת בקצב בנייה גבוה ומזורז, עם בטחונות מלאים וערבויות בנקאיות ככל הנדרש. לחברה מוניטין מנצח של בנייה מקצועית ואיכותית, תוך הקפדה על סטנדרטים בינלאומיים ומעורבות אישית של ההנהלה בכל שלבי הפרויקט, עד לסיומו המוצלח.





משרדי שיווק: 00972-2-538-0686

SN300101101@GMAIL.COM 📧 972 52-566-5200